

Rep. Gen.le n. 846 del 01/8/12



ley
CANTIERI
MESSINA

PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

8° U. D. Area Metropolitana, Pianificazione Strategica e Turismo

U. O. C. Strutture Ricettive

Determina Dirigenziale n. 87 del 26-08-12

Oggetto: CLASSIFICA a DUE STELLE della struttura ricettiva tipologia **BED AND BREAKFAST** denominata "IN RIVA AL MARE" sita nel Comune di **CAPO D'ORLANDO (ME)**.

IL DIRIGENTE

VISTA la Legge regionale 6 marzo 1986, n. 9 "Istituzione della Provincia Regionale";

VISTO il Decreto Presidente della Regione 19 settembre 1986, "Trasformazione degli Enti Provinciali per il Turismo in Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico", che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 10/2005;

VISTA la legge della Regione Sicilia del 6 Aprile 1996 n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico-ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra-alberghiere, viene adottato dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio e che il periodo in corso è il 2012/2016;

VISTO il decreto del 08/02/2001, e successive modifiche e integrazioni, dell'Assessorato Regionale al Turismo, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive tipologia Bend and Breakfast;

VISTO il D.A. n 2/Gab dell'ASSESSORATO DEL TURISMO, DELLE COMUNICAZIONI DEI TRASPORTI del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive fino ad emanazione di nuovo decreto;

VISTO il D. Lgs. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

VISTA l'istanza della Signora Lanza Cariccio Giuseppina, nata a Capo d'Orlando (ME) il 20/03/1962, presentata in data 15/06/2012 e acquisita al protocollo di questa Provincia Regionale il 26/06/2012 con n.23033/12, con la quale la stessa CHIEDE la classificazione della struttura ricettiva tipologia Bed & Breakfast denominata "IN RIVA AL MARE" sita in Capo d'Orlando, in via Trazzera Marina n. 264/A, censita al N.C.E.U. del Comune di Capo d'Orlando al foglio 10, particella 871 sub 3, composta da n. 4 camere: 2 doppie, 1 singola e 1 tripla, di cui 2 camere (una doppia e una tripla) con bagno privato e 2 camere (una singola e una doppia) con bagno in comune, per un totale di 8 posti letto;

VISTO il contratto di comodato d'uso a titolo gratuito stipulato in data 01/06/2012, tra il Signor Lanza Cariccio Luciano - comodante - e la Sig.ra Lanza Cariccio Giuseppina - comodataria -registrato all'Agenzia delle Entrate di S. Agata di M. Ilo il 06/06/2012 al n.1094;

VISTE le piante planimetriche dei locali, la relazione tecnica, con descrizione analitica della struttura del B&B in questione, censita al N.C.E.U. del Comune di Capo d'Orlando, al foglio di mappa n. 10 part. 871 sub 3;

VISTA la dichiarazione sostitutiva di atto notorio del 12/07/2012, con la quale la Signora LANZA CARICCIO Giuseppina dichiara di utilizzare il suddetto immobile come propria dimora abituale;

VISTA la dichiarazione di inizio attività presentata al Comune di Capo d'Orlando in data 15/06/2012 dalla Signora LANZA CARICCIO Giuseppina, nata a Capo d'Orlando (ME) il 20/03/1962 ed ivi residente in Via Trazzera Marina, 264/A;

VISTA la relazione di sopralluogo redatta dai dipendenti di questa Provincia Regionale in data 12/07/2012, nella quale si esprime parere favorevole alla classifica della struttura ricettiva, tipologia Bed & Breakfast, denominata "IN RIVA AL MARE", sita nel Comune di Capo d'Orlando (ME), in Via Trazzera Marina, 264/A, categoria 2 STELLE, composta da n. 4 camere: 2 doppie, 1 singola e 1 tripla, di cui 2 camere (una doppia e una tripla) con bagno privato e 2 camere (una singola e una doppia) con bagno in comune, per un totale di 8 posti letto;

VISTA la documentazione allegata alla predetta istanza;

VISTO lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;

ACCERTATO che non esistono motivi ostativi in ordine al rilascio di quanto richiesto;

D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati:

CLASSIFICARE la struttura tipologia **BED & BREAKFAST**, denominata "IN RIVA AL MARE" sita nel Comune di **CAPO D'ORLANDO (ME)**, in Via Trazzera Marina, 264/A, categoria **DUE STELLE**, composta da **n. 4 camere**: 2 doppie, 1 singola e 1 tripla, di cui **2 camere** (una doppia e una tripla) con bagno privato e **2 camere** (una singola e una doppia) con bagno in comune, per un totale di **n. 8 posti letto**;

PRENDERE ATTO che la suddetta struttura ricettiva sarà gestita dalla Signora LANZA CARICCIO Giuseppina, nata a Capo d'Orlando il 20/03/1962, codice fiscale LNZGPP62C60B666A, nella qualità di comodataria dell'immobile;

DARE ATTO che la presente classifica avrà validità fino al **31/12/2016**;

DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;

TRASMETTERE copia del presente provvedimento al soggetto richiedente, al SUAP del Comune di Capo d'Orlando ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo.

IL DIRIGENTE
(Arch. Francesco MAIBRANDI)

